

ДОГОВОР № 888 k
**О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ВОЗМОЖНОСТИ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ
ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ; ЦЕЛЕВОЕ НАЗНАЧЕНИЕ –
ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ РАЗВЛЕКАТЕЛЬНЫХ УСЛУГ (СПОРТИВНО-
РАЗВЛЕКАТЕЛЬНЫЙ КОМПЛЕКС «ВЕРЕВОЧНЫЙ ПАРК») НА ТЕРРИТОРИИ
МАУ «ПАРК «РОЕВ РУЧЕЙ» ПО АДРЕСУ:
Г. КРАСНОЯРСК, УЛ. СВЕРДЛОВСКАЯ, 293**

г. Красноярск

23 марта 2023 г.

Муниципальное автономное учреждение «Красноярский парк флоры и фауны «Роев ручей» в лице директора Горбаня Андрея Вениаминовича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Учреждение» или «Сторона 1», с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью «Фэнсифокс» в лице генерального директора Марченко Сергея Александровича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Сторона 2», с другой стороны,

а вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор (далее по тексту - договор), о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Учреждение предоставляет Стороне 2 право осуществлять предпринимательскую деятельность, указанную в п.1.2. договора, на территории Учреждения по адресу: 660054, г. Красноярск, ул. Свердловская, 293 в соответствии с Техническим заданием (Приложение № 1 к договору), а Сторона 2 обязуется осуществлять плату за предоставляемое право в соответствии с условиями договора.

1.2. Вид предпринимательской деятельности, осуществляемой Стороной 2:

Предоставление развлекательных услуг (спортивно-развлекательный комплекс «Веревочный парк») на территории Учреждения.

1.3. Территория, на которой Сторона 2 имеет право осуществлять предпринимательскую деятельность, ограничена зоной, отмеченной на схемах в Приложении №1 к договору.

1.4. Сторона 2 не вправе без предварительного согласования арендодателя передавать арендуемое движимое имущество в субаренду.

1.5. Сторона 2 вправе размещать на внешних стенках, крыше, иных конструктивных элементах Объекта (в том числе Объекта) рекламу при условии соблюдения требований действующего законодательства, в том числе Федеральный закон от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе», а также при условии получения согласия Арендодателя.

1.6. Сторона 2 обязана размещать на конструктивных элементах Объекта (в том числе внутри Объекта) информационные вывески, подлежащие обязательному размещению в соответствии с законодательством, регламентирующим отношения в сфере защиты прав потребителей.

1.7. Неотделимые улучшения Объекта производятся Стороной 2 только с письменного разрешения арендодателя. Стоимость таких улучшений по истечении срока аренды не возмещается.

1.8. Сторона 2 не вправе заключать договоры и вступать в сделки, следствием которых является какое-либо обременение предоставленных Стороне 2 по настоящему договору имущественных прав, передавать Объект третьим лицам.

1.9. Сторона 2 несет риск случайной гибели или повреждения переданного в аренду Объекта.

2. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

2.1. Договор заключается со сроком его действия по «29» февраля 2024 г.

2.2. Настоящий договор считается заключенным с даты его подписания.

2.3. В случае, если последний срок действия настоящего договора приходится на нерабочий день, днем окончания срока действия настоящего договора считается ближайший следующий за ним рабочий день.

2.4. Окончание срока действия договора влечет прекращение действия договора. При этом, для прекращения действия договора, не требуется какого-либо предварительного уведомления Арендодателем Арендатора об истечении срока действия договора и о прекращении договора.

2.5. По истечении срока действия договора аренды, заключение договора аренды на новый срок с Арендатором, надлежащим образом, исполнившим свои обязанности, осуществляется без проведения конкурса, аукциона, если иное не установлено договором и срок действия договора не ограничен законодательством Российской Федерации, при одновременном соблюдении следующих условий:

2.5.1. Минимальный срок, на который перезаключается договор аренды, должен составлять не менее чем три года. Срок может быть уменьшен только на основании заявления Арендатора;

2.5.2. Размер арендной платы определяется по результатам оценки рыночной стоимости объекта, проводимой в соответствии с законодательством, регулирующим оценочную деятельность в Российской Федерации, если иное не установлено другим законодательством Российской Федерации.

2.6. Исключением для заключения договора на новый срок между Арендодателем и Арендатором в соответствии с частью 9 статьи 17 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите прав конкуренции» могут быть следующие случаи:

2.6.1. Принятие в установленном порядке решения, предусматривающего иной порядок распоряжения имуществом;

2.6.2 Наличие у Арендатора задолженности: по арендной плате за имущество; начисленным неустойкам (штрафам, пеням) в размере, превышающем размер арендной платы за более чем один период платежа, установленный договором.

3. УСЛОВИЯ ОПЛАТЫ ДОГОВОРА

3.1. Общий размер платы за предоставляемое право устанавливается в размере 900 000 (Девятьсот тысяч) рублей 00 копеек, с НДС (20%) за весь срок действия договора.

Сумма годовой платы определяется равной платежам за сезон (с 01.05. по 30.09.).

3.2. Задаток, внесенный Стороной 2 при участии в запросе предложений на право заключения настоящего договора, в размере 87 300 (восемьдесят семь тысяч триста) рублей 00 копеек засчитывается в счет оплаты платежей, предусмотренных Приложением № 4 к договору.

3.3. Сумма ежемесячного платежа вносится ежемесячно не позднее 10 числа следующего за текущим месяцем аренды в соответствии с графиком платежей, а при заключении договора после 10 числа месяца, сумма за первый месяц аренды вносится не позднее десяти дней со дня заключения договора.

3.4. Плата по договору вносится Стороной 2 путем безналичного перечисления денежных средств на расчетный счет Учреждения. Днем оплаты считается день поступления денежных средств на расчетный счет Учреждения.

3.5. Стороны вправе изменить порядок расчетов по договору в соответствии с действующим гражданским законодательством, в том числе, расчет по договору может быть произведен путем зачета Сторонами встречных однородных требований, определяемых двусторонним соглашением к настоящему договору.

3.6. Сторона 2 ежемесячно возмещает Учреждению расходы, понесенные Учреждением на содержание Объекта и прилегающей к Объекту территории (эксплуатационные расходы), коммунальные услуги, согласно Перечню расходов, подлежащих возмещению Учреждению (Приложение № 3 к договору), являющемуся неотъемлемой частью договора. В Перечне расходов, подлежащих возмещению, устанавливается стоимость расходов за единицу измерения, на основании которой

Учреждением выставляется счет Стороне 2. Возмещение расходов производится на основании счета Учреждения, выставляемого ежемесячно не позднее третьего числа месяца, следующего за истекшим месяцем. Оплата расходов по выставленному Учреждением счету производится Стороной 2 не позднее десятого числа месяца, следующего за истекшим месяцем, на расчетный счет Учреждения.

3.7. Сторона 2, не позднее пяти рабочих дней, следующих за днем передачи ему Объекта по акту приема-передачи, обязана внести на расчетный счет Учреждения сумму, равную расходам Учреждения на содержание Объекта и прилегающей к Объекту территории за один месяц, указанную в представленном Учреждением расчете (депозит).

3.8. Указанная в пп.3.7. договора сумма вносится в счет обеспечения исполнения обязательств Стороной 2 по возмещению расходов Учреждения за последний месяц пользования Объектом. В случае если Стороной 2 расходы Учреждения за последний месяц пользования Объектом будут возмещены, то Учреждение возвращает депозит на расчетный счет Стороны 2 в срок не позднее 15 (пятнадцати) календарных дней с момента прекращения действия договора.

3.9. В случае если размер суммы, указанной в пп.3.7. договора, превысит размер расходов Учреждения на содержание Объекта, Учреждение возвращает Стороне 2 излишне уплаченную им сумму в течение десяти дней с момента прекращения действия договора.

3.10. В случае если размер расходов Учреждения на содержание Объекта превысит размер суммы, указанной в пп.3.7. договора, Сторона 2 обязана перечислить на счет Учреждения разницу между данными суммами не позднее десяти календарных дней с момента окончания срока действия договора.

3.11. В течение первого года аренды оплата аренды производится по ставке, определенной по результатам запроса предложений, в последующие годы арендная плата корректируется на сводный индекс потребительских цен по Красноярскому краю за период календарного года, на основании справочной информации территориального органа Федеральной службы государственной статистики Красноярского края и текущих платежей 2024-2027 годов.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. Учреждение обязуется:

4.1.1. Уведомить Сторону 2 об изменении платежных реквизитов не позднее двух рабочих дней с момента изменения по любому доступному каналу связи и в течение пяти рабочих дней направить письменное уведомление об изменении платежных реквизитов.

4.1.2. Обеспечить беспрепятственный доступ Стороны 2 (уполномоченных представителей и (или) работников) на Объект для осуществления деятельности, предусмотренной пп.1.2 договора.

4.1.3. Обеспечить своевременный вывоз твердых бытовых отходов, проведение дезинсекции и подачу электроэнергии при условии соблюдения Арендатором пп. 5.6. - 5.8. настоящего договора.

4.2. Учреждение (уполномоченное лицо) имеет право:

4.2.1. Осуществлять контроль за деятельностью Стороны 2 на территории Учреждения, в частности, за исполнением Стороной 2 условий, изложенных в Программе развития, являющейся Приложением № 5 к настоящему договору. В случае выявления нарушений условий, изложенных в программе развития, Учреждением составляется акт о выявленных нарушениях. Акт составляется в присутствии представителя (представителей) Стороны 2 и подписывается представителями Сторон. К акту прилагаются материалы фото/видео- фиксации, иные материалы в качестве доказательств имеющихся нарушений.

4.2.2. Досрочно расторгнуть настоящий договор в случаях, предусмотренных договором и действующим законодательством Российской Федерации.

4.2.3. В случае несоблюдения Стороной 2 срока оплаты по договору более двух раз подряд, Учреждение имеет право отказаться от настоящего договора в одностороннем порядке, письменно уведомив Сторону 2 об этом. Договор считается расторгнутым с

даты, указанной в уведомлении Учреждения об отказе от договора, которое может быть направлено по электронной почте, или заказным (или ценным) письмом.

4.2.4. В любое время беспрепятственно входить на территорию Объекта в присутствии Стороны 2 (уполномоченных лиц) с целью проверки соблюдения условия настоящего договора, без вмешательства в хозяйственную деятельность Стороны 2.

В экстренных случаях, требующих незамедлительного попадания на территорию Объекта (аварийная ситуация, предотвращение хищения имущества и иные ситуации), Учреждение при отсутствии Стороны 2 (уполномоченных лиц) на Объекте вправе войти на территорию Объекта, используя имеющийся у Учреждения второй комплект ключей от Объекта, и предпринять необходимые меры для исключения и предотвращения негативных последствий для Стороны 2 и Учреждения.

При попадании на Объект в отсутствие Стороны 2 (уполномоченного лица) Учреждение обязано немедленно об этом известить Сторону 2 и составить в двух экземплярах Акт, в котором отразить время попадания на Объект и причины. Второй экземпляр Учреждение передает Стороне 2.

4.2.5. Имеет иные права, установленные законодательством Российской Федерации.

4.3. Сторона 2 обязана:

4.3.1. Принять Объект по Акту приема-передачи, который подписывается Учреждением и Стороной 2 не позднее 20 (Двадцати) дней, следующих за днём подписания настоящего договора.

4.3.2. Осуществлять предпринимательскую деятельность только в пределах территории Объекта, переданного Стороне 2.

4.3.3. Осуществлять на территории Учреждения только тот вид предпринимательской деятельности, который указан в пп.1.2 договора.

4.3.4. Осуществлять оплату за арендованное имущество Учреждения в соответствии с условиями договора.

4.3.5. При осуществлении предпринимательской деятельности соблюдать санитарные нормы и правила, а также противопожарные нормы и правила.

4.3.6. Соблюдать Правила поведения и нахождения на территории Учреждения, которые являются Приложением № 3 к договору и являются его неотъемлемой частью.

4.3.7. Соблюдать в процессе своей деятельности требования законодательства о рекламе, в том числе ФЗ «О рекламе» от 13.03.2006 г. № 38-ФЗ.

4.3.8. Соблюдать в процессе своей деятельности требования действующего законодательства в области защиты прав потребителей, в том числе требования Закона РФ «О защите прав потребителей» от 07.02.1992 г. № 2300-1.

4.3.9. Соблюдать в процессе своей деятельности требования часть четвертой Гражданского кодекса РФ от 18.12.2006 г. № 230-ФЗ, в том числе в отношении прав на результаты интеллектуальной деятельности и средств индивидуализации, авторских прав и прав, смежных с авторскими.

4.3.10. Оказывать услуги в полном соответствии с установленными действующим законодательством требованиями к качеству оказываемых услуг, а также в соответствии с Программой развития, предложенной Стороной 2 в ходе проведения конкурса на заключение настоящего договора и являющейся приложением к настоящему договору.

4.3.11. Незамедлительно уведомлять в письменном виде обо всех претензиях, предъявляемых к Стороне 2 лицами, являющимися посетителями парка флоры и фауны «Роев ручей».

4.3.12. При осуществлении предпринимательской деятельности содержать Объект в чистоте, исправном состоянии, надлежащем техническом и санитарном состоянии.

4.3.13. Обеспечивать Учреждению (уполномоченным лицам) беспрепятственный доступ к Объекту для осмотра и проверки его содержания, эксплуатации и соблюдения условий договора;

4.3.14. Не вносить никаких изменений в механизм, ограничивающий доступ к Объекту (замок, ключи) и не устанавливать каких-либо иных механизмов, ограничивающих доступ к Объекту, без письменного разрешения Учреждения.

В случае возникновения необходимости внесения изменений в механизм или установления каких-либо иных механизмов, ограничивающий доступ к Объекту (замок, ключи и пр.) Сторона 2 обязана в день внесения изменений письменно уведомить Учреждение об осуществленных изменениях и передать комплекты ключей, для обеспечения доступа к Объектам на которых производились изменения.

4.3.15. Поддерживать Объект в исправном состоянии, за счет собственных средств, производить текущий и капитальный ремонт Объекта с предварительным письменным уведомлением Стороны 2 и с согласия Учреждения.

Ремонт Объекта производится Стороной 2 в сроки и в объеме, указанные в письменном соглашении Учреждения и Стороны 2 о необходимости производства ремонта Объекта.

После завершения ремонтных работ в отношении Объекта Сторона 2 обязуется сдать результаты выполненных ремонтных работ в отношении Объекта Учреждению. Сторона 2 считается выполнившей обязанность по проведению ремонтных работ в отношении Объекта после подписания Стороной 2 и Учреждением акта сдачи-приемки ремонтных работ в отношении Объекта.

Все отделимые и неотделимые улучшения, произведённые Стороной 2, переходят в собственность Учреждения. Стоимость всех отделимых и неотделимых улучшений, произведённых Стороной 2, ему не возмещается.

4.3.16. В случае освобождения Стороной 2 Объекта в связи с окончанием срока договора или досрочно, Сторона 2 обязуется уплатить Учреждению сумму, равную стоимости непроизведенного ей текущего или капитального ремонта, если Учреждением было направлено соответствующее письменное уведомление Стороне 2 о необходимости производства текущего или капитального ремонта. Размер стоимости непроизведенного ремонта определяется исходя из сметы затрат, составленной Учреждением.

4.3.17. За месяц до окончания срока действия настоящего договора письменно предупредить Учреждение об освобождении Объекта.

4.3.18. В день прекращения настоящего договора, произвести сдачу Объекта Учреждению по Акту приема-передачи в исправном состоянии с учетом нормального износа (сдача производится при участии уполномоченных представителей Учреждения и Стороны 2).

4.3.19. Своевременно и в полном размере возмещать эксплуатационные расходы Учреждения на содержание Объекта и прилегающей территории. В 5-дневный срок после внесения оплаты направлять Учреждению копию платежного поручения, подтверждающую своевременное внесение платежей.

4.3.20. Персонально нести ответственность за сохранность Объекта.

4.3.21. В случае наступления страхового случая немедленно уведомить об этом в письменной форме Учреждение и предпринять все меры, предусмотренные договором страхования и действующим законодательством, необходимые для получения страхового возмещения.

4.3.22. Не допускать захламления бытовым и строительным мусором Объекта и прилегающей территории.

4.3.23. Соблюдать при использовании Объекта нормы действующего законодательства Российской Федерации, в том числе не совершать в объекте действий, способствующих возникновению угрозы причинения вреда жизни, здоровью граждан, нарушению экологических норм.

4.3.24. Размещать на конструктивных элементах Объекта (в том числе внутри Объекта) информационные вывески, подлежащие обязательному размещению в соответствии с законодательством, регламентирующим отношения в сфере защиты прав потребителей.

4.3.25. Содержать Объект в чистоте и осуществлять по мере необходимости уборку Объекта в пределах прилегающей территории (санитарной зоны) установленной в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Решения

Красноярского городского Совета депутатов от 25.06.2013 № В-378 (ред. от 28.04.2020) «Об утверждении Правил благоустройства территории города Красноярска» в границах 5 (пяти) метров от границы Объекта, указанной в Приложении № 1 настоящего договора.

4.3.26. Производить своими силами и за счет собственных средств инструктаж работников Стороны 2 и (или) лиц, привлеченных Стороной 2 на основании гражданско-правового договора, относительно Правил поведения и нахождения на территории Учреждения, соблюдения требований и правил пожарной безопасности, соблюдения санитарно-эпидемиологических норм и правил, соблюдения техники безопасности (далее по тексту - инструктаж). Сторона 2 не имеет право допускать указанных лиц к работе на территории Учреждения до проведения инструктажа. Факт проведения инструктажа фиксируется в журнале под роспись инструктируемого лица. Также в журнале Сторона 2 обязана отразить содержание проведенного инструктажа. Сторона 2 по первому требованию Учреждения обязан незамедлительно предоставить Учреждению данный журнал. Правила поведения и нахождения на территории Учреждения являются Приложением № 3 к договору и являются его неотъемлемой частью.

4.3.27. Нести ответственность за своих работников и лиц, привлеченных на основании гражданско-правовых договоров. Также Сторона 2 несет ответственность в случае наступления неблагоприятных последствий в связи невыполнения Стороной 2 требований пп.6.3.27. договора и в случае нарушения проинструктированными лицами требований правил, в отношении которых был проведен инструктаж.

4.3.28. Стороне 2 запрещается передавать права временного пользования и владения Объектом третьим лицам без предварительного согласования Учреждения.

4.4. Сторона 2 имеет право:

4.4.1. Осуществлять на территории Учреждения по адресу: 660054, г. Красноярск, ул. Свердловская, 293 деятельность, указанную в пп.1.2. договора с использованием переданного Объекта.

4.4.2. Размещать на внешних стенах, крыше, иных конструктивных элементах Объекта (в том числе внутри Объекта) рекламу при условии соблюдения требований действующего законодательства, в том числе ФЗ «О рекламе», а также при условии получения письменного согласия Учреждения. Вывеска может быть размещена после ее согласования с Учреждением и получения письменного разрешения Учреждения на ее размещение.

4.4.3. Иные права, предусмотренные действующим законодательством Российской Федерации.

4.5. Учреждение обязано:

4.5.1. Допустить Сторону 2 на территорию Учреждения для осуществления предпринимательской деятельности, предусмотренной п. 1.2. договора.

4.6. Учреждение имеет право:

4.6.1. Осуществлять контроль за деятельностью Стороны 2 на территории Учреждения.

4.6.2. Отказаться в одностороннем порядке от исполнения договора, уведомив об этом Сторону 2 в письменной форме не менее чем за 14 (четырнадцать) дней до даты расторжения договора, в следующих случаях:

4.6.2.1. Если Сторона 2 допустила хотя бы один раз просрочку платежа, установленного настоящим договором.

4.6.2.2. Если в отношении услуг, оказываемых Стороной 2 на территории Учреждения, поступила претензия со стороны потребителей данных услуг.

4.6.2.3. Если Учреждением установлено несоответствие качества оказываемых услуг на территории Учреждения Стороной 2 требованиям действующего законодательства.

4.6.2.4. При однократном нарушении Стороной 2 хотя бы одного из требований, установленных настоящим договором.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. В случае невнесения Стороной 2 платежей, указанных в п. 3.1., 3.2. договора, в сроки, установленные настоящим договором, Сторона 2 оплачивает Учреждению пеню,

процентная ставка которой, принимается равной одной трёхсотой действующей в это время ставки рефинансирования Центрального Банка Российской Федерации за каждый день просрочки.

5.2. В случае невнесения Стороной 2 платежей, указанных в п. 3.3., 3.4. и п. 3.6. договора, в сроки, установленные настоящим договором, Сторона 2 оплачивает Учреждению пеню, процентная ставка которой, принимается равной одной трёхсотой действующей в это время ставки рефинансирования Центрального Банка Российской Федерации за каждый день просрочки.

5.3. Начисление пени, определенной п. 5.1. и 5.2. настоящего договора, производится со дня, следующего за днем истечения срока уплаты платежа по договору и по день фактической уплаты включительно.

5.4. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств, установленных договором, Сторона 2 возмещает Учреждению убытки, понесенные в связи с неисполнением или ненадлежащим исполнением обязательства.

5.5. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5.6. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение обязательств в случае действия обстоятельств непреодолимой силы (пожар, наводнение, землетрясение, военные действия и т.д.) при условии, что данные обстоятельства непосредственно повлияли на выполнение условий по настоящему договору. В этом случае срок выполнения договорных обязательств будет продлен на время действия этих обстоятельств.

5.7. Сторона, для которой создалась невозможность исполнения обязательств по указанным причинам, должна известить другую сторону о наступлении и прекращении действий обстоятельств непреодолимой силы в срок не позднее трех дней с подтверждением факта их действия актами компетентных органов.

5.8. Неуведомление либо несвоевременное уведомление о наступлении обстоятельств непреодолимой силы не дает сторонам права ссылаться при невозможности выполнить свои обязанности по настоящему Договору на наступление указанных обстоятельств.

6. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

6.1. Все споры, связанные с заключением, толкованием, исполнением и расторжением Договора, будут разрешаться Сторонами путем переговоров.

6.2. В случае недостижения соглашения в ходе переговоров, заинтересованная Сторона направляет претензию в письменной форме, подписанную уполномоченным лицом. Претензия должна быть направлена письмом с описью вложения с уведомлением о вручении, либо вручена другой Стороне под расписку.

6.3. К претензии должны прилагаться документы, обосновывающие предъявленные заинтересованной Стороной требования (в случае их отсутствия у другой Стороны), и документы, подтверждающие полномочия лица, подписавшего претензию. Указанные документы представляются в форме надлежащим образом заверенных копий. Если претензия направлена без документов, подтверждающих полномочия лица, которое ее подписало, то она считается непредъявленной и рассмотрению не подлежит.

6.4. Сторона, которой направлена претензия, обязана рассмотреть полученную претензию и о результатах уведомить в письменной форме заинтересованную Сторону в течение десяти рабочих дней со дня получения претензии.

6.5. При неурегулировании разногласий в претензионном порядке, спор передается в Арбитражный суд Красноярского края.

7. ИЗМЕНЕНИЕ И РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

7.1. Договор может быть изменен или расторгнут в случаях и порядке,

предусмотренных настоящим договором и действующим законодательством.

7.2. В случае отказа Учреждения от исполнения договора в одностороннем порядке по основаниям, установленным п.4.6.2, договора, договор считается расторгнутым.

8. АНТИКОРРУПЦИОННЫЕ УСЛОВИЯ

8.1. При исполнении своих обязательств по Договору, Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не выплачивают, не предлагают выплатить и не разрешают выплату каких-либо денежных средств или ценностей, прямо или косвенно, любым лицам, для оказания влияния на действия или решения этих лиц с целью получить какие-либо неправомерные преимущества или иные неправомерные цели.

При исполнении своих обязательств по Договору, Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не осуществляют действия, квалифицируемые применимым для целей Договора законодательством, как дача/получение взятки, коммерческий подкуп, а также действия, нарушающие требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем.

8.2. Каждая из Сторон настоящего Договора отказывается от стимулирования каким-либо образом работников другой Стороны, в том числе путем предоставления денежных сумм, подарков, безвозмездного выполнения в их адрес работ (услуг) и другими, не поименованными в настоящем пункте способами, ставящими работника в определенную зависимость и направленными на обеспечение выполнения этим работником каких-либо действий в пользу стимулирующей его Стороны.

Под действиями работника, осуществляемыми в пользу стимулирующей его Стороны, понимаются:

8.2.1. предоставление неоправданных преимуществ по сравнению с другими контрагентами;

8.2.2. предоставление каких-либо гарантий;

8.2.3. ускорение существующих процедур;

8.2.4. иные действия, выполняемые работником в рамках своих должностных обязанностей, но идущие вразрез с принципами прозрачности и открытости взаимоотношений между Сторонами.

8.3. В случае возникновения у Стороны подозрений, что произошло или может произойти нарушение каких-либо антикоррупционных условий, соответствующая Сторона обязуется уведомить другую Сторону в письменной форме. После уведомления другой Стороны, Сторона направившая уведомление, проводит проверку подозрительной информации, при этом в случае необходимости другая Сторона обязана обеспечивать полное содействие, в том числе предоставляя необходимую дополнительную информацию. В случае подтверждения факта нарушения каких-либо антикоррупционных условий, Сторона имеет право приостановить исполнение обязательств по настоящему Договору до получения подтверждения от другой Стороны, что нарушение полностью устранено, и проверки факта устранения нарушения.

8.4. В письменном уведомлении Сторона обязана сослаться на факты или предоставить материалы, достоверно подтверждающие или дающие основание предполагать, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящих условий контрагентом, его аффилированными лицами, работниками или посредниками выражающееся в действиях, квалифицируемых применимым законодательством, как дача или получение взятки, коммерческий подкуп, а также действиях, нарушающих требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации доходов, полученных преступным путем.

8.5. Стороны настоящего Договора признают проведение процедур по предотвращению коррупции и контролируют их соблюдение. При этом Стороны прилагают разумные усилия, чтобы минимизировать риск деловых отношений с контрагентами, которые могут быть вовлечены в коррупционную деятельность, а также оказывают взаимное содействие друг другу в целях предотвращения коррупции. При этом

Стороны обеспечивают реализацию процедур по проведению проверок в целях предотвращения рисков вовлечения Сторон в коррупционную деятельность.

8.6. В целях проведения антикоррупционных проверок Арендодатель обязуется в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента заключения настоящего Договора, а также в любое время в течение действия настоящего Договора по письменному запросу Заказчика предоставить Заказчику информацию о цепочке собственников Арендодателя, включая бенефициаров (в том числе, конечных) с приложением подтверждающих документов.

При предоставлении Арендодателем вышеуказанной информации в отношении своих собственников/бенефициаров, являющихся физическими лицами, Арендодатель также обязан предоставить письменное согласие указанных физических лиц на обработку и передачу их персональных данных (в соответствии с требованиями Федерального закона от 27.07.2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных») в адрес Заказчика.

В случае изменений в цепочке собственников Исполнителя включая бенефициаров (в том числе, конечных) и (или) в исполнительных органах Исполнитель обязуется в течение 5 (пяти) рабочих дней от даты внесения таких изменений предоставить соответствующую информацию Заказчику.

Информация предоставляется на бумажном носителе, заверенная подписью Генерального директора (или иного должностного лица, являющегося единоличным исполнительным органом контрагента) или уполномоченным на основании доверенности лицом и направляется на адрес электронной почты Заказчика, указанный в Договоре, с последующим почтовым отправлением с описью вложения.

Указанное в настоящем пункте условие является существенным условием настоящего Договора в соответствии с ч. 1 ст. 432 ГК РФ.

8.7. Стороны признают, что их возможные неправомерные действия и нарушение антикоррупционных условий настоящего Договора могут повлечь за собой неблагоприятные последствия - от понижения рейтинга надежности контрагента до существенных ограничений по взаимодействию с контрагентом, вплоть до расторжения настоящего Договора.

8.8. Стороны гарантируют осуществление надлежащего разбирательства по представленным в рамках исполнения настоящего Договора фактам с соблюдением принципов конфиденциальности и применение эффективных мер по устранению практических затруднений и предотвращению возможных конфликтных ситуаций.

8.9. Стороны гарантируют полную конфиденциальность при исполнении антикоррупционных условий настоящего Договора, а также отсутствие негативных последствий как для обращающейся Стороны в целом, так и для конкретных работников обращающейся Стороны, сообщивших о факте нарушений.

9. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

9.1. В случае перемены адреса, наименования или номера расчетного счета Стороны обязаны извещать друг друга об этих изменениях не позднее 10 дней со дня этих изменений.

9.2. При отсутствии извещения в случае, предусмотренном п. 9.1. договора, все уведомления и другие документы, направленные Учреждением по адресу, указанному в настоящем договоре, считаются врученными Стороне 2 в день отправки соответствующего документа.

9.3. Все уведомления, извещения и иные документы, направляемые в соответствии с договором, могут быть направлены Учреждением Стороне 2 по электронной почте, или заказным, или ценным письмом. При этом если документы отправляются только по электронной почте или одновременно по электронной почте и заказным или ценным письмом с уведомлением о вручении, то документы считаются полученными Стороной 2 в день, следующий за днем отправки данных документов.

9.4. Если при направлении уведомлений, извещений и иных документов, направляемых в соответствии с договором, в течение пяти дней с момента поступления письма на почтовое отделение, указанное Стороной 2 в договоре в качестве отделения

получения почтовой корреспонденции, Сторона 2 не получила письмо, то Сторона 2 считается получившей письмо с момента его поступления на почтовое отделение, и все риски, связанные с неполучением письма, возлагаются на Сторону 2.

9.5. В случае необходимости Сторонами может быть заключен договор ответственного хранения имущества, используемого Стороной 2 при осуществлении предпринимательской деятельности.

9.6. Во всем остальном, не предусмотренном настоящим договором, стороны руководствуются действующим законодательством.

9.7. Договор вступает в силу с даты его подписания обеими сторонами.

9.8. Настоящий договор составлен в 2 (двух) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

10. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Учреждение

Муниципальное автономное учреждение «Красноярский парк флоры и фауны «Роев ручей»

Место нахождения: 660054, г. Красноярск, ул. Свердловская, 293

Фактический адрес: 660054, г.

Красноярск, ул. Свердловская, 293

Юридический адрес: 660054, г.

Красноярск, ул. Свердловская, 293

ИНН 2464033183 КПП 246401001

ОГРН 10224002301558

Почтовый адрес: 660006, г. Красноярск, а/я 10781

Телефон/факс: 269-80-80

e-mail: roev@mailkrsk.ru

р/с 40703810531284016080

КРАСНОЯРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8646

ПАО СБЕРБАНК г. Красноярск

к/с 30101810800000000627 БИК

040407627

Сторона 2

Общество с ограниченной ответственностью «Фэнсифокс»

Место нахождения: 660022, г. Красноярск, ул. Партизана Железняка, д. 19Д, пом. 17

Фактический адрес: 660022, г. Красноярск,

ул. Партизана Железняка, д. 19Д, пом. 17

Юридический адрес: 660022, г. Красноярск,

ул. Партизана Железняка, д. 19Д, пом. 17

ИНН 2465312060 КПП 246501001

ОГРН 1142468026359

Почтовый адрес: 660022, г. Красноярск, ул.

Партизана Железняка, д. 19Д, пом. 17

Телефон/факс: +7(391) 200-11-61, 200-11-63

e-mail: office@krasplay.com,

gna@krasplay.com

р/с 40702810731000095345

КРАСНОЯРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8646

ПАО СБЕРБАНК

к/с 30101810800000000627 БИК 040407627

Директор

А.В. Горбань

МП



Генеральный директор

С.А. Марченко

МП



Приложение № 1
к договору о предоставлении возможности
осуществления предпринимательской
деятельности; целевое назначение –
предоставление развлекательных услуг
(спортивно-развлекательный комплекс
«Веревочный парк» на территории
МАУ «Парк «Роев ручей» по адресу:
г. Красноярск, ул. Свердловская, 293
от «23» марта 2023 г. № 111к

Техническое задание

Верёвочный парк (спортивно-развлекательный комплекс) размещается на территории МАУ «Парка «Роев ручей», в районе контактного зоопарка и парка динозавров, и соответствует «ГОСТ Р 56986-2016 БЕЗОПАСОСТЬ ВЕРЕВОЧНЫХ ПАРКОВ. Требования безопасности при проектировании, монтаже и эксплуатации».

К верёвочному парку должен быть приложен паспорт/руководство по эксплуатации для операторов (изготовитель или установщик верёвочных парков должен поставить с основным продуктом инструкцию, включающую как минимум следующую информацию: техническое описание установки и ее отдельных компонентов (сертификаты на материалы, протоколы испытаний и т.п.); правила пользования веревочным парком согласно ГОСТ Р 56986-2016 приложению В; маркировку (см. раздел 6 ГОСТ Р 56986-2016); декларацию изготовителя).

Декларация изготовителя должна содержать следующую информацию:

- а) обоснование расчета статической нагрузки (например, случаи нагрузки, фундамент, крепление, опоры, особые условия, ветровые нагрузки);
- б) нормативные акты;
- в) отказ от ответственности, если есть.

Описание:

Верёвочный парк состоит из серии препятствий, расположенных на высоте, связанных в единую логическую цепь, объединённую общей идеей и правилами прохождения. Верёвочный парк построен на деревьях (возможны дополнительные опоры (столбы), при необходимости).

В свободной зоне и в зоне падения не должно быть никаких незащищенных препятствий, в которые может врезаться падающий или совершающий маневр человек, кроме элементов конструкции самой системы согласно ГОСТ Р 56986-2016.

Если существует вероятность того, что участник может врезаться в препятствие, находящееся рядом с элементом (например, дерево), необходимо установить соответствующее защитное устройство (например, установить смягчающее покрытие вокруг ствола дерева) ГОСТ Р 56986-2016.

К верёвочному парку должен быть приложен протокол оценки деревьев (оценка параметров деревьев проводится экспертом-дентрологом) первую оценку проводят до момента ввода парка в эксплуатацию. Рекомендуется провести ее до того, как будут оснащены и оборудованы выбранные деревья, но не ранее чем за один год до открытия веревочных парков.

Верёвочный парк должен быть четко промаркированы на видимых участках с нанесением следующей информации:

- а) наименование и адрес изготовителя/поставщика;
- б) обозначение стандарта.

Перед входом на территорию необходимо установить предупреждающую табличку (предупредительный знак) с информацией о несанкционированном использовании.

Перед вводом в эксплуатацию верёвочный парк должен пройти приёмочную проверку (приёмочную проверку проводит инспекционная комиссия типа А согласно

«ГОСТ Р ИСО/МЭК 17020 Национальный стандарт Российской Федерации. Оценка соответствия. Требования к работе различных типов органов инспекции» (утв. и введен в действие Приказом Росстандарта от 29.11.2012 N 1673-ст).

Персонал (инструктора) верёвочного парка должен обладать всеми не обходимыми навыками и проходить соответствующее обучение с последующей сдачей экзаменов и допуском к работе.

Комплектность, технические характеристики верёвочного парка приведены в таблице №1

Таб.1 Комплектность, технические характеристики верёвочного парка

| № | Наименование | Высота, м | Протяженность, м | Кол-во этапов | Максимальная масса посетителей при полной загрузке, кг | Количество участников, чел. (из расчета средней массы человека 50 кг) |
|---|--------------|-----------|------------------|---------------|--|---|
| 1 | Маршрут 1 | 6 | 58 | 9 | 900 | 18 |
| 2 | Маршрут 2 | 3 | 58 | 11 | 900 | 18 |
| 3 | Маршрут 3 | 3-4 | 84 | 13 | 1200 | 24 |
| 4 | Маршрут 4 | 3-5 | 186 | 25 | 2500 | 50 |
| 5 | Маршрут 5 | 1-1,2 | 26 | 8 | 800 | 16 |

Габариты данного верёвочного парка не должны выходить за размеры предполагаемой площадки, см. рисунок 1.

Примечание:

- при монтажных работах вокруг ствола древесного растения использовать деревянные прокладки из брусков, прикрепляющиеся к стволу стяжками, не причиняя вреда стволу дерева;

- при монтаже крепежных элементов к стволу дерева не использовать гвозди, болты, скобы;

- при установке крепежной конструкции не допускать повреждение коры дерева, соблюдать установленные нормы согласно ГОСТ Р 56986-2016;

- при применении крепежных элементов с угрозой повреждения коры дерева, или при наличии ослабленных деревьев болезнями и вредителями, вместо деревьев использовать столбы или иные опоры.

Приложение:

Рисунок 1

Схема №1 Общий вид расположения верёвочного парка;

Схема №2 маршрут 1 с этапами на высоте 6 м;

Схема №3 маршрут 2 с этапами на высоте 3 м;

Схема №4 маршрут 3 с этапами на высоте 3-6 м;

Схема №5 маршрут 4, с этапами на высоте 6 м;

Схема №6 маршрут 5 с этапами на высоте 2 м.

Рисунок 1

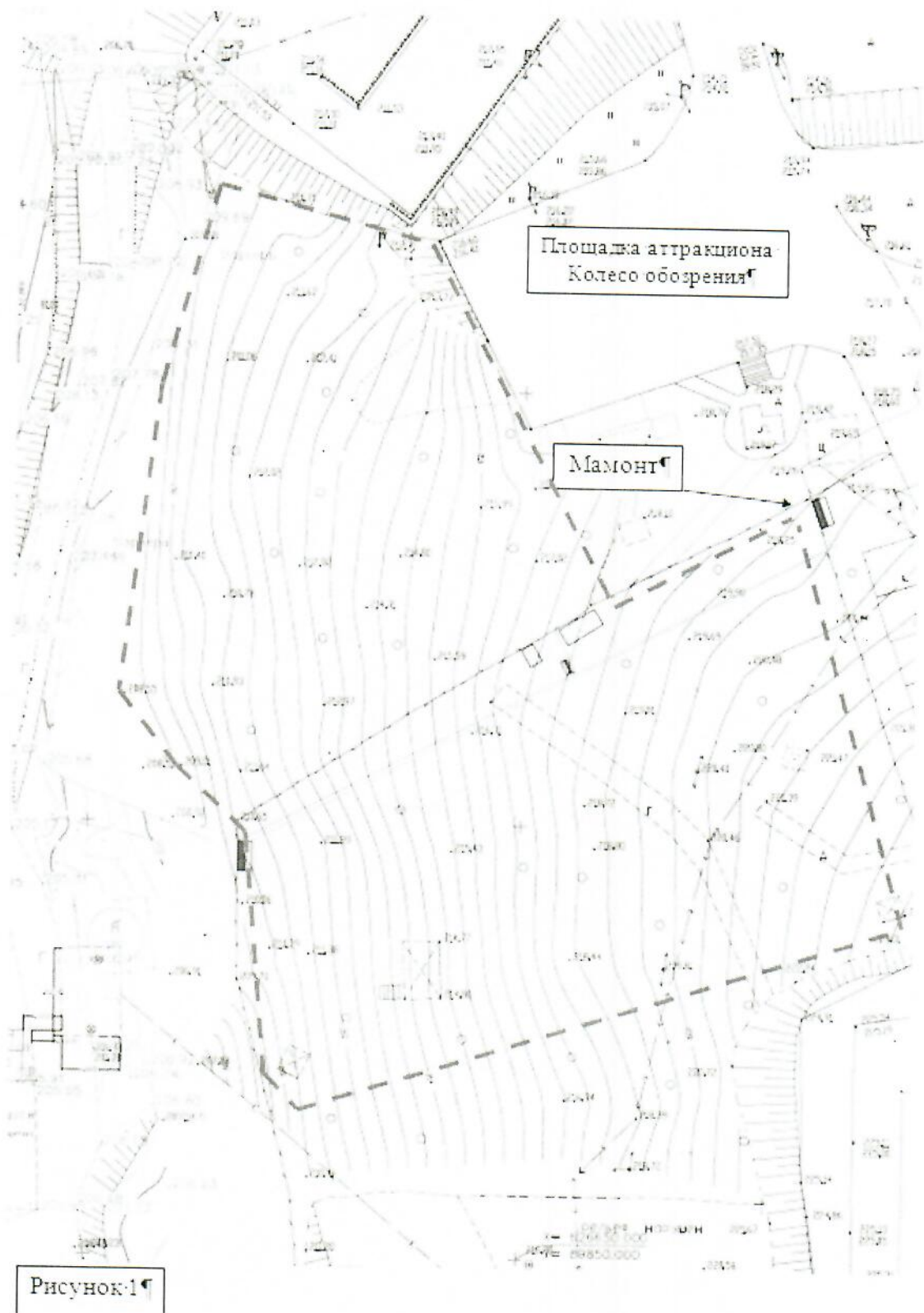


Схема №1
Общий вид расположения
веревочного парка

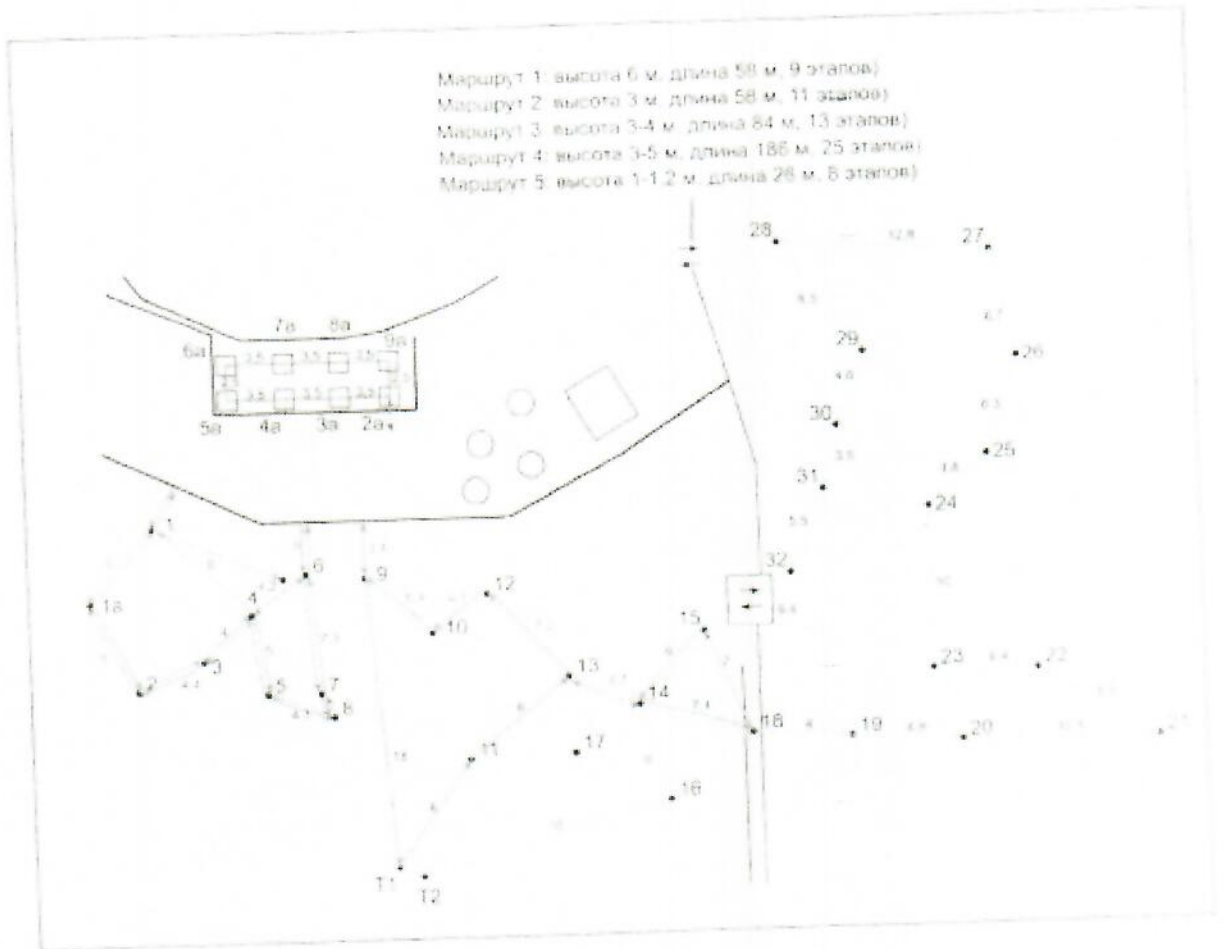


Схема №2
маршрут 1
с этапами на высоте 6 м

Маршрут 1: высота 6 м, длина 58 м, 9 этапов)

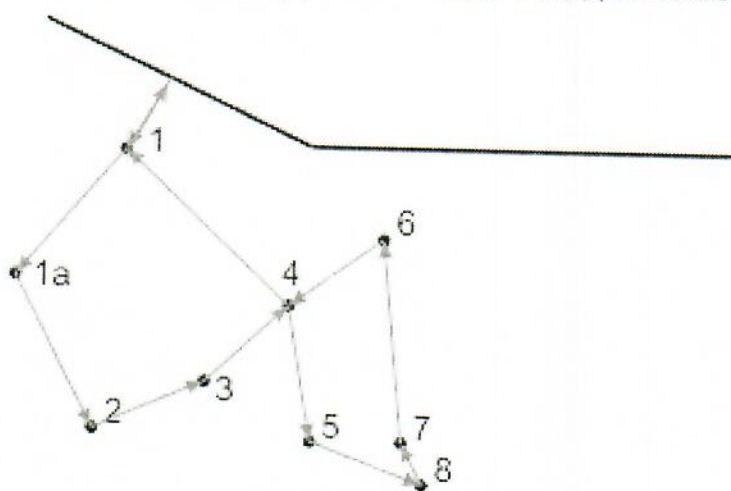


Схема №3
маршрут 2
с этапами на высоте 3 м

Маршрут 2: высота 3 м, длина 58 м, 11 этапов)

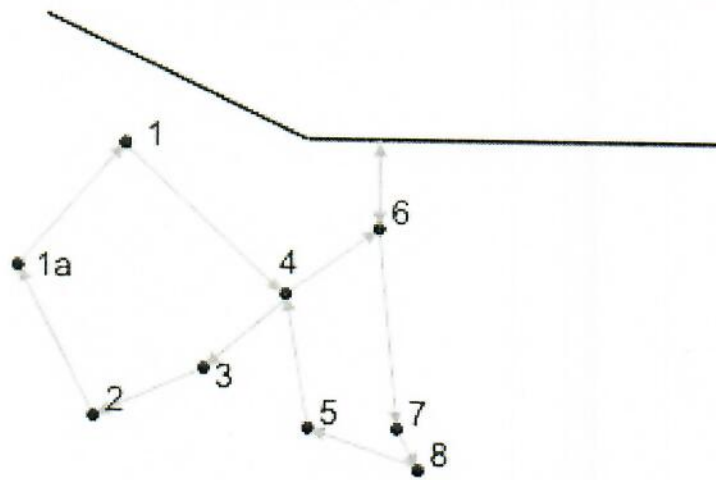


Схема №4
маршрут 3
с этапами на высоте 3-6 м

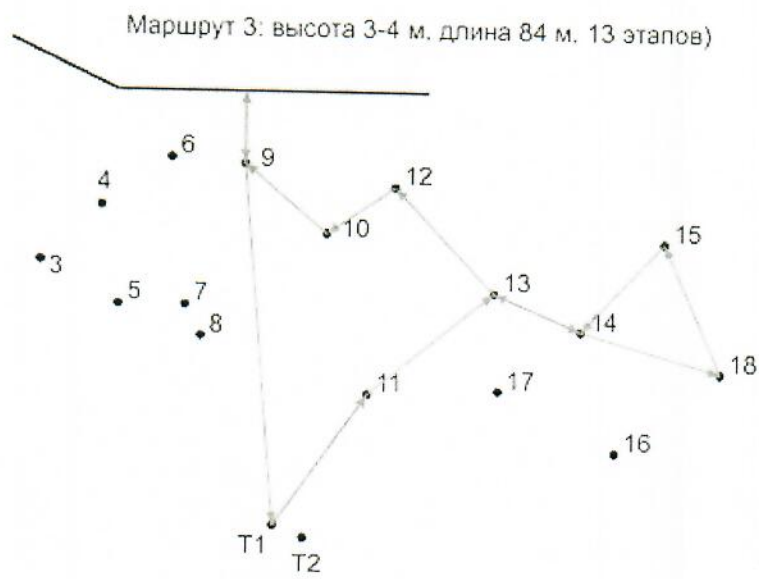


Схема №5
маршрут 4
с этапами на высоте 6 м

Маршрут 4: высота 3-5 м, длина 186 м, 25 этапов)

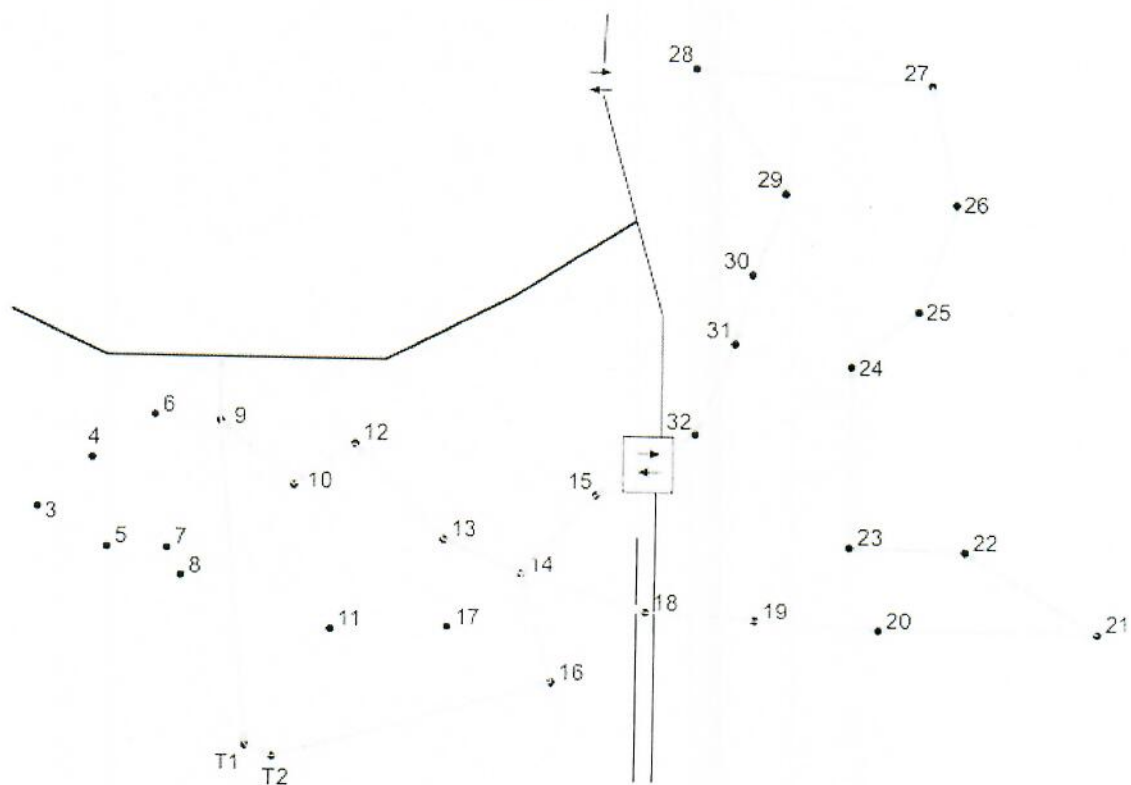
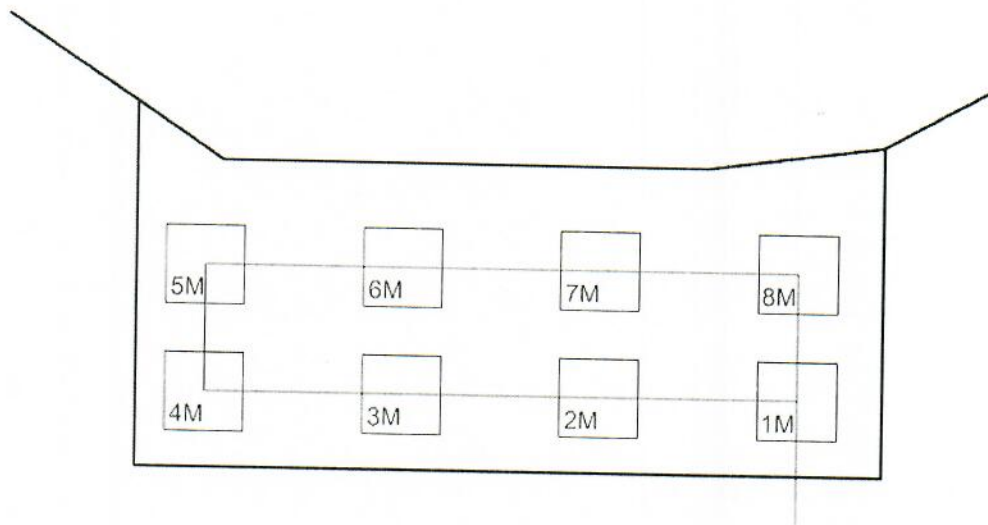


Схема №6
маршрут 5
с этапами на высоте 2м



Учреждение
Муниципальное автономное учреждение
«Красноярский парк флоры и фауны
«Роев ручей»»

Директор
МП



А.В. Горбань

Сторона 2
Общество с ограниченной
ответственностью «Фэнсифокс»

генеральный директор

МП



С.А. Марченко

Приложение № 2
к договору о предоставлении возможности
осуществления предпринимательской
деятельности; целевое назначение –
предоставление развлекательных услуг
(спортивно-развлекательный комплекс
«Веревоочный парк» на территории
МАУ «Парк «Роев ручей» по адресу:
г. Красноярск, ул. Свердловская, 293
от «23» марта 2023 г. № 111к

Перечень расходов, подлежащих возмещению Стороной 2

| Наименование расходов, подлежащих возмещению | Стоимость расходов, подлежащих возмещению за единицу измерения | Периодичность оплаты | Основание для расчета |
|--|--|--|------------------------------|
| 1. Электро энергия | 4,8 руб./кВт | Ежемесячно до 10-го числа месяца, следующего за месяцем, в котором была оказана услуга | 1. Показания приборов учета. |

*Стоимость расходов, подлежащих возмещению за единицу измерения, может быть изменена Учреждением в одностороннем порядке исходя из фактических расходов Учреждения. В этом случае Учреждение предоставляет Арендатору новый расчет расходов, подлежащих возмещению. Расходы, подлежащие возмещению, оплачиваются Стороной 2 за весь период нахождения Объектов Стороны 2 на территории Учреждения.

Учреждение
Муниципальное автономное учреждение
«Красноярский парк флоры и фауны
«Роев ручей»

Директор

МП



А.В. Горбань

Сторона 2
Общество с ограниченной
ответственностью «Фэнсифокс»

генеральный директор

МП



С.А. Марченко

Приложение № 3

к договору о предоставлении возможности предпринимательской деятельности; целевое назначение – предоставление развлекательных услуг (спортивно-развлекательный комплекс «Веревочный парк») на территории МАУ «Парк «Роев ручей» по адресу: г. Красноярск, ул. Свердловская, 293
от «23» марта 2023 г. № 111к

Утверждены
приказом директора МАУ «Парк «Роев ручей»
А.В. Горбанем №215/2 от 11.11.2013

Правила поведения и нахождения лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность на основании договора с Учреждением, на территории МАУ «Красноярский парк флоры и фауны «Роев ручей»

Настоящие Правила поведения и нахождения лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность на территории МАУ «Красноярский парк флоры и фауны «Роев ручей», разработаны в целях урегулирования взаимоотношений юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, физических лиц, заключивших договоры на предоставление права осуществления предпринимательской деятельности на территории учреждения по результатам открытого аукциона (далее - лица, заключившие договор), проведенного МАУ «Красноярский парк флоры и фауны «Роев ручей» (далее Парк), при осуществлении ими предпринимательской деятельности на территории Парка.

Настоящие Правила обязательны для исполнения всеми лицами, заключившими договор. В случае нарушения лицом, заключившим договор, настоящих Правил, Парк вправе досрочно расторгнуть договор с таким лицом.

Лицо, заключившее договор, обязано осуществлять предварительное ознакомление нанимаемого им в целях осуществления предпринимательской деятельности персонала с настоящими Правилами. Факт ознакомления персонала с настоящими Правилами фиксируется в отдельном журнале, который может быть в любое время истребован Парком у лица, заключившего договор.

1. Основные правила осуществления предпринимательской деятельности на территории Парка

1. Лицо, заключившее договор, при осуществлении предпринимательской деятельности на территории Парка обязано:

- соблюдать обязательные требования к организации и осуществлению торговой деятельности (деятельности по оказанию услуг), установленные нормативными правовыми актами Российской Федерации, в том числе соблюдать требования Закона «О защите прав потребителей», правил ведения розничной торговли и торгово-производственной деятельности на территории РФ, правил продажи отдельных видов товаров, санитарных норм и правил, противопожарных, экологических правил, других нормативных документов, а также приказов, распоряжений руководителя Парка;

- обеспечить вежливое и предупредительное обслуживание покупателей. При осмотре и выборе покупателями товаров персонал лица, заключившего договор (и/или само лицо) должен быть терпеливым, внимательным, предупредительным, вежливо и корректно относиться к покупателям;

- при возникновении конфликтной ситуации с посетителем Парка принять все возможные меры для вежливого и быстрого урегулирования конфликта, а в случае необходимости, привлечь представителя Парка к разрешению конфликтной ситуации;

- обеспечивать соблюдение привлекаемыми для работы лицами образцового порядка в течение всего рабочего дня;
- обеспечивать наличие у лиц, осуществляющих продажу товаров (оказание услуг), нагрудных знаков с указанием фамилии и инициалов данного работника;
- своевременно информировать руководителя Парка о претензиях покупателей, посетителей парка.

2. Общие правила поведения в парке

Коллекция животных зоопарка представляет большую научную и государственную ценность.

Для сохранения животных и безопасности лица, заключившее договор, и привлекаемый им персонал должны соблюдать следующие основные правила;

- не кормить, не дразнить и не пугать животных, помнить, что животные нуждаются в спокойствии и отдыхе;
- не заходить за барьеры и ограждения, не ставить и не сажать на них детей;
- не прислоняться к сеткам и решеткам помещений с животными;
- соблюдать тишину, не пользоваться транзисторными радиоприемниками и музыкальными инструментами, приносимыми с собой;
- не бросать в помещения с животными никаких предметов с целью заставить их перемещаться;
- не ходить и не отдыхать на газонах, не ломать ветки зеленых насаждений для кормления животных, оберегать цветочные насаждения;
- не трогать и не таскать доступных для контактов животных, это может повлечь за собой несчастные случаи;
- соблюдать чистоту, пользоваться урнами и специальными мусоросборниками, не бросать к животным обертки от мороженого, конфет и других сладостей;
- не перемещать по своему усмотрению садово-парковый инвентарь; скамейки, диваны, шезлонги, стулья и т.п.

3. Порядок пропуска на территорию Учреждения

Лицо (руководитель организации, индивидуальный предприниматель, физическое лицо), с которым заключен договор по результатам проведения открытого аукциона и осуществляющий предпринимательскую деятельность на территории Парка, предоставляет руководителю Парка список лиц, на имя которых необходимо оформить пропуск на территорию Парка, с указанием должности или функции, которую данное лицо будет выполнять.

Персонал организации (индивидуального предпринимателя), осуществляющий продажу товаров (оказывающий услуги) посетителям на территории Учреждения, допускаются на территорию Учреждения по пропускам, предъявляемым охране Парка.

Пропуск должен содержать следующую информацию; наименование организации (индивидуального предпринимателя); номер пропуска; фамилию, имя, отчество работника; срок действия пропуска; подпись руководителя организации (индивидуального предпринимателя); печать организации (индивидуального предпринимателя).

Учреждение
Муниципальное автономное учреждение
«Красноярский парк флоры и фауны
«Росв.ручей»

Директор

М.П. А.В. Горбань



Сторона 2
Общество с ограниченной
ответственностью «Фэнсифокс»

М.П. Генеральный директор

С.А. Марченко



Приложение № 4
к договору о предоставлении возможности
предпринимательской деятельности; целевое
назначение – предоставление развлекательных
услуг (спортивно-развлекательный комплекс
«Веревоочный парк») на территории
МАУ «Парк «Роев ручей» по адресу:
г. Красноярск, ул. Свердловская, 293
от «23» марта 2023 г. № 111к

**График платежей заполняется в соответствии с ценовым предложением Победителя торгов*

ГРАФИК ПЛАТЕЖЕЙ

Стороны согласовали следующий график платежей:

| № п/п | Период начисления, месяц | Сумма начисления, руб. | Условия оплаты | Сумма оплаты, руб. |
|--------|--------------------------|------------------------|---|--------------------|
| 1 | Май 2023 г. | 180 000,00 | С учетом перечисленного задатка/остаток до 10 числа следующего месяца | 180 000,00 |
| 2 | Июнь 2023 г. | 180 000,00 | До 10 числа следующего месяца | 180 000,00 |
| 3 | Июль 2023 г. | 180 000,00 | До 10 числа следующего месяца | 180 000,00 |
| 4 | Август 2023 г. | 180 000,00 | До 10 числа следующего месяца | 180 000,00 |
| 5 | Сентябрь 2023 г. | 180 000,00 | До 10 числа следующего месяца | 180 000,00 |
| ИТОГО: | | | | 900 000,00 |

Учреждение
Муниципальное автономное учреждение
«Красноярский парк флоры и фауны
«Роев ручей»

Директор

МП



А.В. Горбань

Сторона 2
Общество с ограниченной
ответственностью «Фэнсифокс»

Генеральный директор

МП



С.А. Марченко

Приложение № 5
к договору о предоставлении возможности
предпринимательской деятельности; целевое
назначение – предоставление развлекательных
услуг (спортивно-развлекательный комплекс
«Веровочный парк») на территории
МАУ «Парк «Роев ручей» по адресу:
г. Красноярск, ул. Свердловская, 293
от «23» марта 2023 г. № 111к

ФОРМА

АКТ

установки/ демонтажа _____

г. _____

«__» _____ 20__ г.

Муниципальное автономное учреждение «Красноярский парк флоры и фауны «Роев Ручей» в лице директора Горбаня Андрея Вениаминовича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Учреждение» или «Сторона 1», с одной стороны, и _____ в лице _____, действующего (ей) на основании _____, именуемое в дальнейшем «Сторона 2», с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны», составили настоящий акт установки/демонтажа _____ о нижеследующем:

1. В соответствии с договором о предоставлении возможности осуществления предпринимательской деятельности на территории Учреждения № _____ от «____» _____ (далее - Договор) Сторона 2 произвела фактическую/ий установку/демонтаж _____ «__» _____ 202__ г.

Учреждение

Сторона 2

М.П.

М.П.

Учреждение

Муниципальное автономное учреждение
«Красноярский парк флоры и фауны
«Роев ручей»

Сторона 2

Общество с ограниченной
ответственностью «Фэнсифокс»

Директор

А.В. Горбань

МП

Генеральный директор

С.А. Марченко

